

UFFICIO TECNICO

Piazza Gangi, 4

Tel. 0921/561420 – Fax 0921 561431

Determina n. 404 del 25/23.10.2018 del Responsabile del IV Settore Tecnico-Urbanistico

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE, ART. 32 D LGS. 50/2016, PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER IL MIGLIORAMENTO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE DEL COMPLESSO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ERP (24 ALLOGGI POPOLARI), REALIZZATO AI SENSI DELLA L.R. 12/1952, SULLA SCORTA DEL FINANZIAMENTO GIUSTA D.A. LL. PP. N. 372/XI DEL 03.04.2000, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL’ARTICOLO 36, COMMA 2, LETTERA B) DEL D.LGS. 50/2016, CON IL CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEL MINOR PREZZO, MEDIANTE RIBASSO UNICO PERCENTUALE.

Il R.u.p. dei lavori in oggetto

.....omissis.....

PROPONE

.....omissis.....

il Responsabile del IV settore Tecnico-Urbanistico

DETERMINA

1. **Di Indire** la procedura necessaria all’individuazione dell’operatore economico a cui affidare l’appalto per l’esecuzione dei lavori, dell’importo di € 121.377,68, comprensivi degli oneri sulla sicurezza pari ad € 15.100,37 non soggetti a ribasso, per il miglioramento delle prestazioni energetiche del complesso di edilizia residenziale pubblica ERP (24 alloggi popolari), realizzato ai sensi della l.r. 12/1952, sulla scorta del finanziamento giusta D.A. LL. PP. n. 372/XI del 03.04.2000, adottando quale sistema di selezione del contraente la “*procedura negoziata*” ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016.
2. **Di dare atto** che la selezione dell’offerta, ai sensi dell’art. 95, comma 4, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 , sarà effettuata con il criterio del “*minor prezzo*” inferiore di quello a base di gara, determinato mediante offerta, espressa in cifre percentuali di ribasso sull’importo complessivo a base d’asta, al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza, con l’esclusione automatica, ai sensi dell’art. 97, comma 8 del D.lgs 50/2016 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata con riferimento ad uno dei metodi sorteggiato in sede di gara, ai sensi dell’art. 97, comma 2 del codice dei contratti pubblici come modificato dal D. lgs. 56/2017, con contratto di sola esecuzione lavori da stipularsi “*a misura*”.
3. **Dare atto** che alla procedura di gara per l’affidamento dei lavori verranno invitati 10 (diconsi dieci) operatori economici, che saranno selezionati mediante sorteggio pubblico, in esecuzione dell’avviso pubblico di indagine di mercato relativo alla procedura in oggetto, in ossequio al principio di imparzialità e parità di trattamento. Detto elenco rimane riservato ai sensi dell’art. 53 c. 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016.
4. **Di stabilire**, ai sensi dell’art. 192 del D.Lgs. 267/00 e dell’art. 32 del D.Lgs. 50/2016, quanto segue:

Fine del contratto: esecuzione dei lavori per il miglioramento delle prestazioni energetiche del complesso di edilizia residenziale pubblica ERP (24 alloggi popolari), realizzato ai sensi della l.r. 12/1952, sulla scorta del finanziamento giusta D.A. LL. PP. n. 372/XI del 03.04.2000;

Oggetto del contratto: appalto di sola esecuzione dei lavori;

Forma del contratto: con le modalità di cui all'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;

Scelta del contraente: procedura negoziata ai sensi degli art. 36, comma 2, lett. b), del D.lgs 50/2016, con il criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, espressa in cifre percentuali di ribasso sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, con l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.lgs 50/2016 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata con riferimento ad uno dei metodi sorteggiato in sede di gara, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del codice dei contratti pubblici come modificato dal D. lgs. 56/2017.

5. **Approvare** l'allegato schema dell'avviso pubblico e del relativo schema di domanda per l'acquisizione delle manifestazioni d'interesse da parte degli operatori economici in possesso dei prescritti requisiti.

6. **Dare atto** che l'allegato avviso pubblico e lo schema di domanda verranno pubblicati, considerata l'urgenza che sottende il presente appalto e avuto riguardo alle linee guida dell'ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 citate in premessa, per un periodo di giorni sette, all'albo pretorio on-line della stazione appaltante, sul profilo del committente nella sezione "*amministrazione trasparente*" sotto la sezione "*bandi di gara*", nonché alla sezione "*in primo piano*", sito Web del Comune di Bompietro all'indirizzo: <http://www.comune.bompietro.pa.it>, nonché sul sito Web del Ministero dell'Infrastrutture e dei Trasporti all'indirizzo: "<http://www.serviziocontrattipubblici.it>".

La presente determinazione avuto riguardo del D. Lgs 14.03.2013 n.33, dovrà, altresì, essere pubblicata nella sezione "*Amministrazione trasparente*" del sito web istituzionale di questo Ente.